MAITRISER LES REGLES DE LA SOUS-TRAITANCE DANS LE BATIMENT

OBJECTIFS PEDAGOGIQUES	Cette formation permet de connaitre les règles de la sous-traitance dans les marchés de travaux privés et publics, obligations de déclaration et de garanties de paiement. Négocier, rédiger et sécuriser le contrat de sous-traitance. Identifier les points de vigilance et les erreurs à éviter. Prévenir les risques et adopter les bonnes pratiques. Exécuter et gérer les difficultés liées à l'exécution du contrat de sous-trantance.
PUBLIC	Tous corps d'état
PRE-REQUIS	Aucun
EVALUATION	Attestation de fin de formation. Quiz final d'auto-évaluation
METHODES	Alternance d'exposés théoriques, démonstration et mise en pratique de cas concrets. Support de formation remis par voie dématérialisée à l'issue de la formation. (Taux de satisfaction : 100% ; Taux de réussite : 100% ; Taux de d'abandon : 0% sur 43 stagiaires formés)
MOYENS SPECIFIQUES	Cas pratiques collectifs et/ou mises en situation. Accueil Personne en situation d'handicap (PSH) et/ou Reconnaissance de la qualité de travailleur handicapé (RQTH) contactez l'ANOFAB pour valider l'accessibilité de la formation.
FORMATEUR(S)	Experte juridique

PROGRAMME

Durée : 7 heure(s) sur 1 jour(s)

IDENTIFIER LES SITUATIONS DE SOUS-TRAITANCE ET LES OBLIGATIONS LIEES A LA SOUS-TRAITANCE
Quizz introductif

- Qui est sous-traitant , Les intervenants à l'opération de sous-traitance
- Distinguer la sous-traitance des autres contrats
- Différencier la sous-traitance dans les marchés privés et dans les marchés publics : déclaration et agrément du sous-traitant, les garanties de paiement et le paiement direct
- Le cas du sous-traitant indirect, de la sous-traitance de second rang, "en chaine" ou "en cascade"
- Le devoir de vigilance, les paiements et étapes à suivre

Cas pratique : identifier une situation des sous-traitance, les étapes et obligations à respecter

SECURISER LE CONTRAT DE SOUS-TRAITANCE, PREVENIR LES RISQUES, LES BONNES PRATIQUES A ADOPTER

- Quels sont les problèmes et risques particuliers ?
- Les 5 erreurs à éviter
- Les bonnes pratiques pour sécuriser la sous-traitance : "je sous-traite"
- Les bonnes pratiques pour sécuriser la sous-traitance : "je suis sous-traitant"

NEGOCIER LE CONTENU DU CONTRAT DE SOUS-TRAITANCE

- Définir les clauses essentielles du contrat de sous-traitance
- Focus sur la lutte contre le travail dissimulé, la garantie de paiement et modalités de paiement, les délais contractuels et pénalités de retard, la retenue de garantie et les dépenses communes (comptes prorata)
- Connaître les annexes au contrat de sous-traitance et documents à fournir par le sous-traitant

Cas pratique : rédaction d'un contrat de sous-traitance

EXECUTER LE CONTRAT DE SOUS-TRAITANCE ET GERER LES DIFFICULTES LIEES A L'EXECUTION

- La responsabilité du maître d'ouvrage, de l'entreprise principale et du sous-traitant
- La défaillance de l'entrepreneur principal vis-à-vis du sous-traitant
- La déffaillance du sous-traitant vis-vis de l'entreprise principale
- L'incidence de l'ouverture d'une procédure collective (redressement, liquidation judiciaire…)

Quiz - Vrai Faux sur l'exécution du contrat de sous-traitance

MAITRISER LA FIN DES TRAVAUX

- La réception des travaux et la sous-traitance
- Les effets juridiques de la réception : transfert de responsabilité et point de départ des garanties
- Les garanties légales après réception

Conclusion et synthèse de la journée de formation

(Date de mise à jour : 7/11/2025)